

## **Ceník pro určování nájmu a pachtů za pozemky ve vlastnictví města Kopidlno**

### **Drobní nájemci a pachtýři** - zahrádkáři

Při uzavírání nájemních a pachtovních smluv na pozemky ve vlastnictví města budou užívány ceny:

|                         |                                       |
|-------------------------|---------------------------------------|
| <b>Orná půda</b>        | <b>1,00 - 3,00 Kč/ m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Zahrada, sad</b>     | <b>1,00 – 2,00 Kč/ m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Louka, pastvina</b>  | <b>1,00 – 2,00 Kč/ m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Ostatní plocha</b>   | <b>1,00 – 2,00 Kč/ m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Stavební parcela</b> | <b>1,00 – 10,00 Kč/ m<sup>2</sup></b> |

Výše ceny za pronájem a pacht jednotlivých pozemků bude navrhována příslušným pracovníkem městského úřadu ve stanoveném rozmezí s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám – druhu pozemku, kvalitě půdy, poloze pozemku apod.

### **Velcí nájemci a pachtýři** – fyzické a právnické osoby podnikající v zemědělství

Výše nájemného a pachtového pro velké nájemce a pachtýře se stanovuje na 3 % z ceny konkrétních pozemků, dle průměrných cen zemědělských pozemků, určených věstníkem MF pro jednotlivá katastrální území.

O konečné výši nájemného a pachtového rozhodne rada města na svém zasedání. Rada města Kopidlno si vyhrazuje právo stanovit cenu neodpovídající tomuto ceníku.

Ceník pro určování nájmu a pachtů za pozemky ve vlastnictví města Kopidlno, byl schválen jednáním Rady města Kopidlno dne 25. 3. 2020, usnesením č. 436/34/8/1/2020.

Ceník, nahrazuje stávající ceník schválený Radou města Kopidlno dne 20. 6. 2011, usnesením č. 5/19/2011.

V Kopidlně dne: .....

.....  
Ing. Hana Masáková, MBA  
starostka města